

欢迎简介

我们真诚地向您介绍Granny Flat Solutions, 您姻亲房一站式服务(设计, 审批和建造)的建筑者。

Granny Flat Solutions有别于市面上其他的建筑者。我们是一家家族企业, 我们会根据每一位客户的不同需求量身定制适合您的专属设计方案, 因为我们十分重视 和感激您所给与我们的这份信任。如果我们有幸为您服务, 我们 将竭诚以待并与您全程保持 及时有效的沟通。

为什么选择Granny Flat Solutions?

许多来自于悉尼的家庭与投资者选择了Granny Flat Solutions来为他们建造姻亲房。原因如下:

我们希望您会喜爱您的姻亲房

我们希望能给你建造一个超出你期望, 但同时也能完美地满足您不同需求和生活方式的姻亲房。

一个您会爱上并对您的生活产生积极影响的设计, 无论是为您自己或是您亲爱的家人提供居住的环境, 还是赚取额外的租金收入。

我们希望您能与我们一起享受建造的过程

我们会把您的需求放在第一位并非常认真地对待。我们是一个致力于确保您的声音得到倾听, 各种私人需求得到满足的团队, 并且 这也是是我们与您合作 全程中的最高优先事项。

我们会倾听您的意见, 并根据您的反馈采取及时合理的修改。 我们知道建造的过程可能会有些现实与理想的差异, 但我们会竭力满足您的需求, 让您的体验尽可能的愉快。我们的目标是让您愿意把我们的服务毫不犹豫地推荐给您的家人和朋友。

我们是建造姻亲房的专家, 每年建造超过两百套房

最近, 我们获得了由建筑师协会 (Master Builders Association) 举办的卓越姻亲房类中四项奖项中的三项大奖, 并同时被评选为Hornsby“年度本地企业奖”及“杰优秀产品及服务奖”等奖项。

我们的强项

我们值得您的信赖。自1985年成立以来，

- 我们是政府注册的建筑商并拥有超过三十年的丰富经验。
- 我们有一组强大和一群富有天赋的建筑师, 设计师, 工程经理和客户服务人员, 所有人共同努力, 致力于将您的想法付诸于实践
- 我们会根据您的所有需求, 只使用最好的材料, 根据最高标准来构建, 并保证遵守当地的所有的法律规定。

我们在每一步里与您同行

- 我们会在建造的过程中全程为您打理。我们会有一名团队成员会从一开始陪着您处理一切相关事务, 包括您第一次免费现场勘察, 再到设计, 审批, 施工及验收的每个阶段中。
- 除此之外, 这还一个为期九十天的维修期来确保您全新的姻亲房能顺利交接!

不要迟疑 – 今天就联系我们!

赶紧预定您的免费现场勘察和报价, 体验像我们这样唯一一家能荣获多个奖项的姻亲房建造商为您提供的专属非凡服务。致电 (02) 9481 7443 或电邮 info@grannyflatsolutions.com.au



Michael Antoun

运营经理



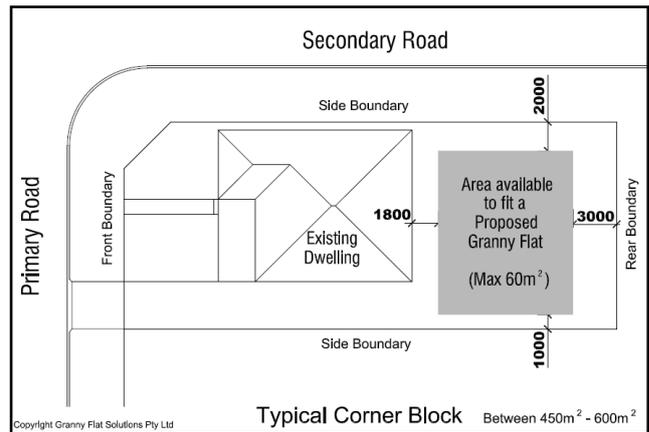
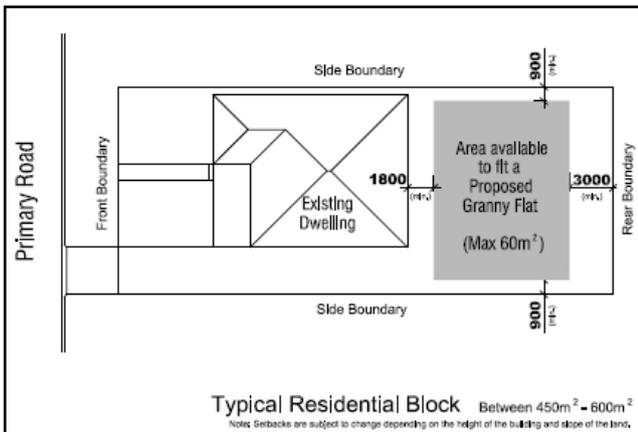
符合开发准则

非法姻亲房已一去不复返！

自从新南威尔士政府在2009年推出实惠渗透计划，姻亲房可以在没有地方议会批准的情况下建造。姻亲房现在被认为是真正的家园。您可以在自己现有的住宅中享受所有的舒适，空间和齐全的现代化设备。

根据州政府环境规划在2009年推出的实惠出租房的政策

Lot Size (m ²)	Minimum Frontage	Site Coverage	Total Floor Area (m ²)	Front Setback (m)	Side Setback (m)	Rear Setback (m)	Landscaped Area
450 - 600	12m	50%	330	4.5	0.9	3	20%
600 - 900	12m	50%	380	4.5	0.9	3	25%
900 - 1500	15m	40%	430	6.5	1.5	5	35%
> 1500+	18m	30%	430	10	2.5	10	45%



额外要求

- ↗ 建筑高度不能超过8.5米
 - ↗ 一块地只能允建一间姻亲房
 - ↗ 姻亲房最大的内部空间是60平方米
 - ↗ 姻亲房必须拥有24平方米的庭院，至少宽度是4平方米
 - ↗ 如建筑在受山火或洪水影响，又或者是遗产保留地区带有附带条件
 - ↗ 关于斧柄式地形，入口柄处必须要达至少3米宽
- 姻亲房不需要配有街道停车

更多信息

我们的客户指南

请电邮至 info@grannyflatsolutions.com.au 以获取我们的客户指南。

房子开放日

我们每个周六都有房子开放日!请拨打(02) 94817443或电邮至 info@grannyflatsolutions.com.au 好被我们加入邮件列表。之后您将会收到每个周末开放日的地点信息。

参观我们的照片陈列/展图

请到我们的网站观览我们所完成的项目的照片陈列图。我们所有的姻亲房都是定制设计,这意味着你的计划和设计将不会被网站里的展图而被有所限制。

免费现场勘察和报价

请拨打(02) 94817443或电邮至 info@grannyflatsolutions.com.au 咨询免费现场勘察和报价

通过社交媒体追踪我们

即日起,欢迎在社交媒体上Facebook和Instagram追踪我们的最新消息包括最近完成的项目,房子开放日和其他的最新消息。



https://www.instagram.com/grannyflat_solutions/



<https://www.facebook.com/GrannyFlatSolutions/>

(02) 9481 7443

GrannyFlat
solutions